

Situatie (1:200)  
Gemeentelijk bekend:  
Touwslagerslaan 1-3 Vleuten  
3454 GV - 3454 GW - 3454 GX Vleuten  
Kadastraal bekend:  
gemeente Vleuten  
sectie F, nummer 3144

Maatvoering in het werk te controleren

c. \_\_\_\_\_  
b. \_\_\_\_\_  
a. \_\_\_\_\_  
wijz. datum get.

BESTEK

omschrijving: Huize Nijeveld  
Touwslagerslaan 1 De Meern

opdrachtgever: GroenWest  
Osloolaan 2 Woerden

onderdeel: Situatietekening

datum : 07-04-2020  
get. : GvdL  
schaal : 1:200  
formaat : A1

04P1800068 SI.01.-  
werknr.: bladnr.:

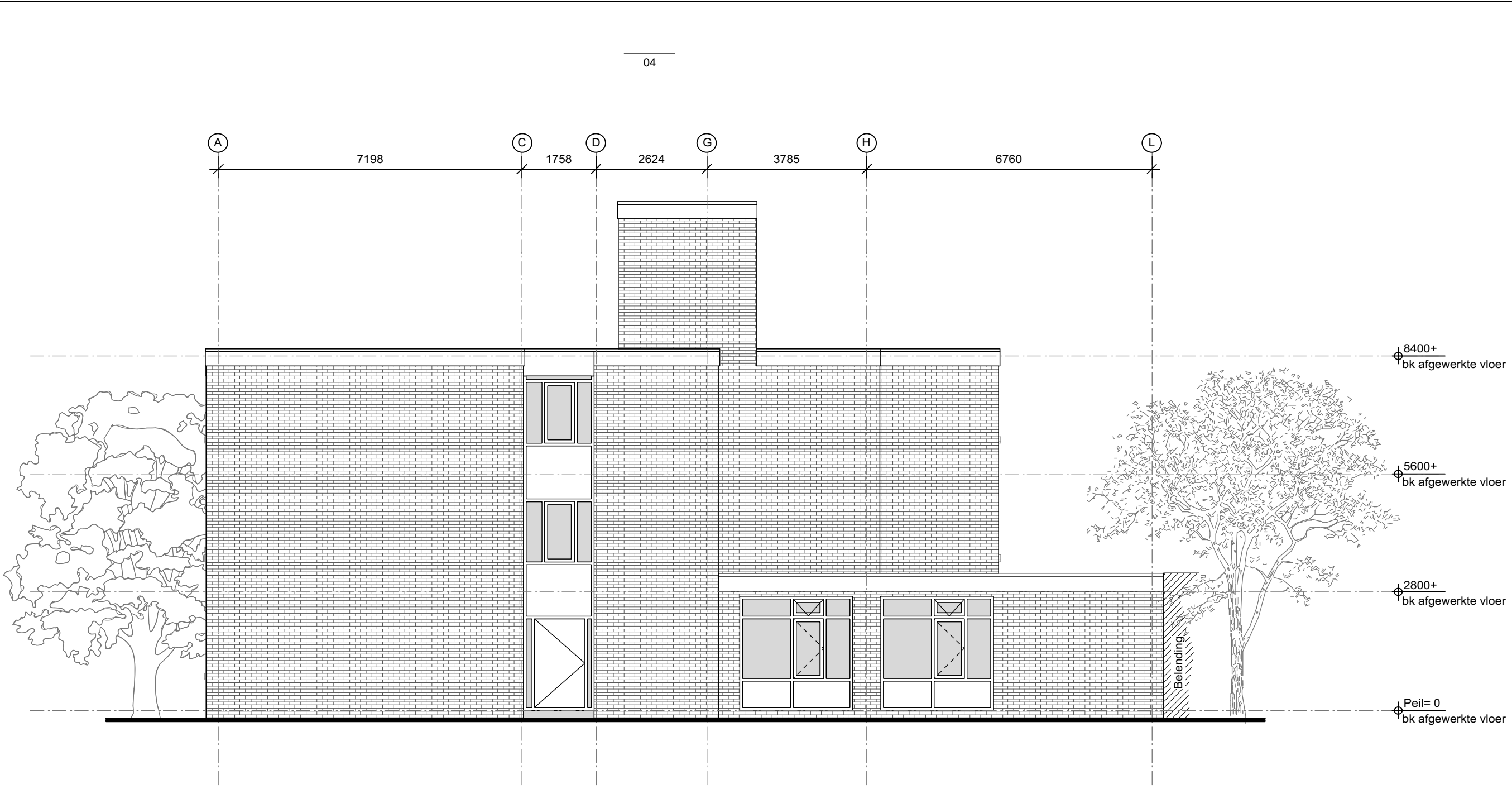




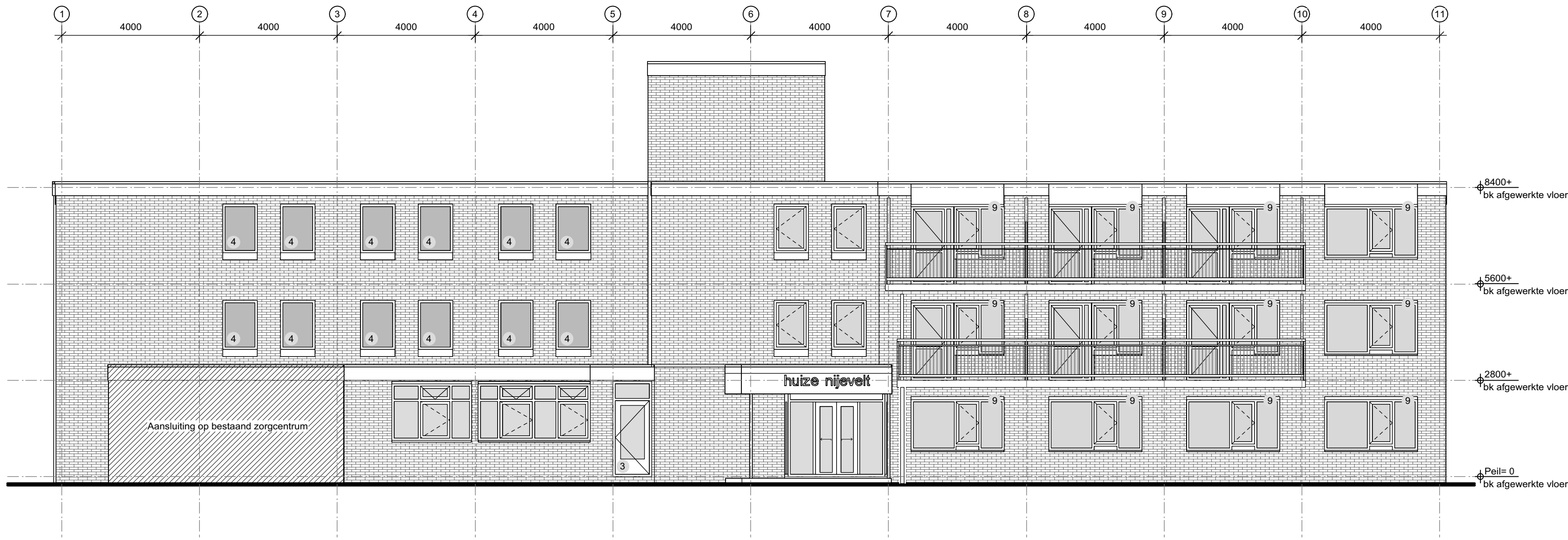




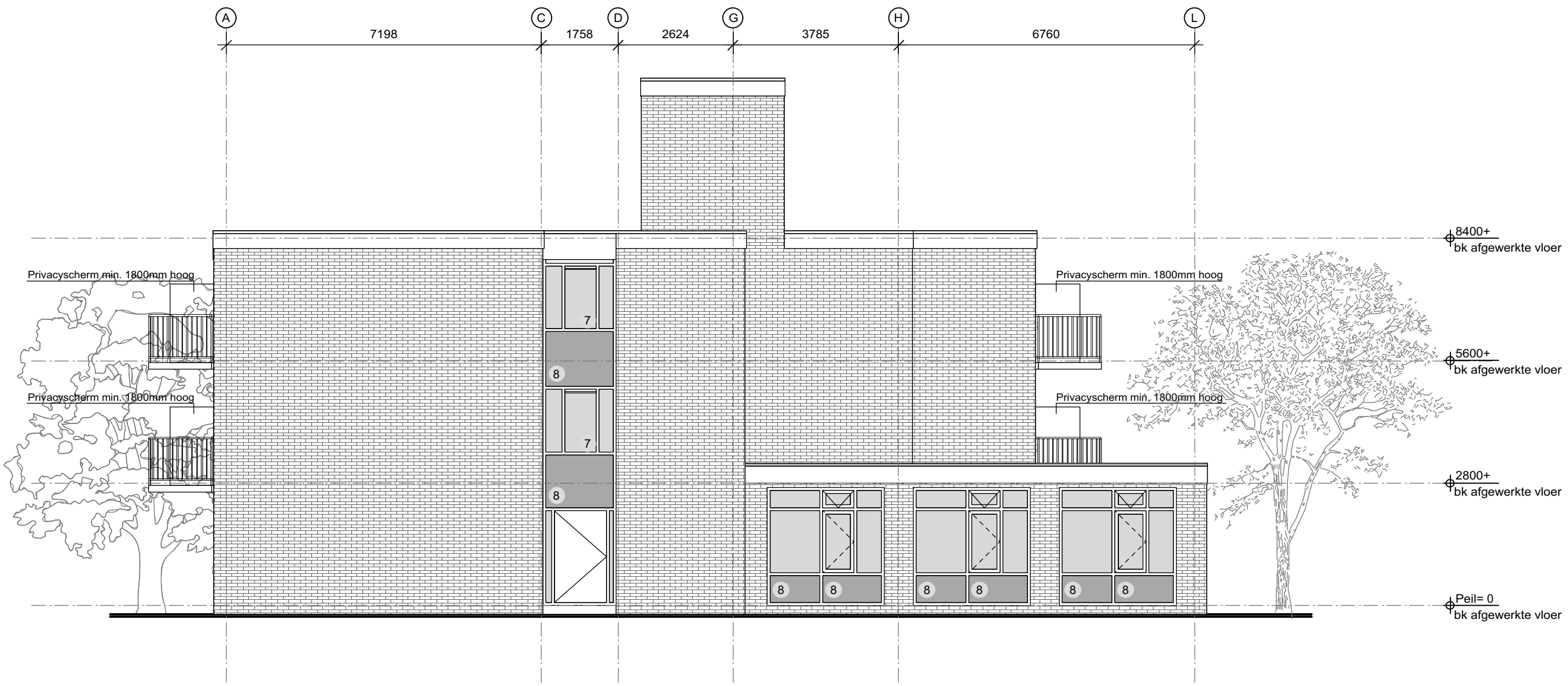
Zuidgevel  
Bestaand



Westgevel  
Bestaand



Zuidgevel  
Nieuw



Westgevel  
Nieuw

Geschakelde balkons:  
- Privacyschermen tussen de woningen.  
- Constructie gekoppeld aan woningscheidende wanden.

Maatvoering in het werk te controleren

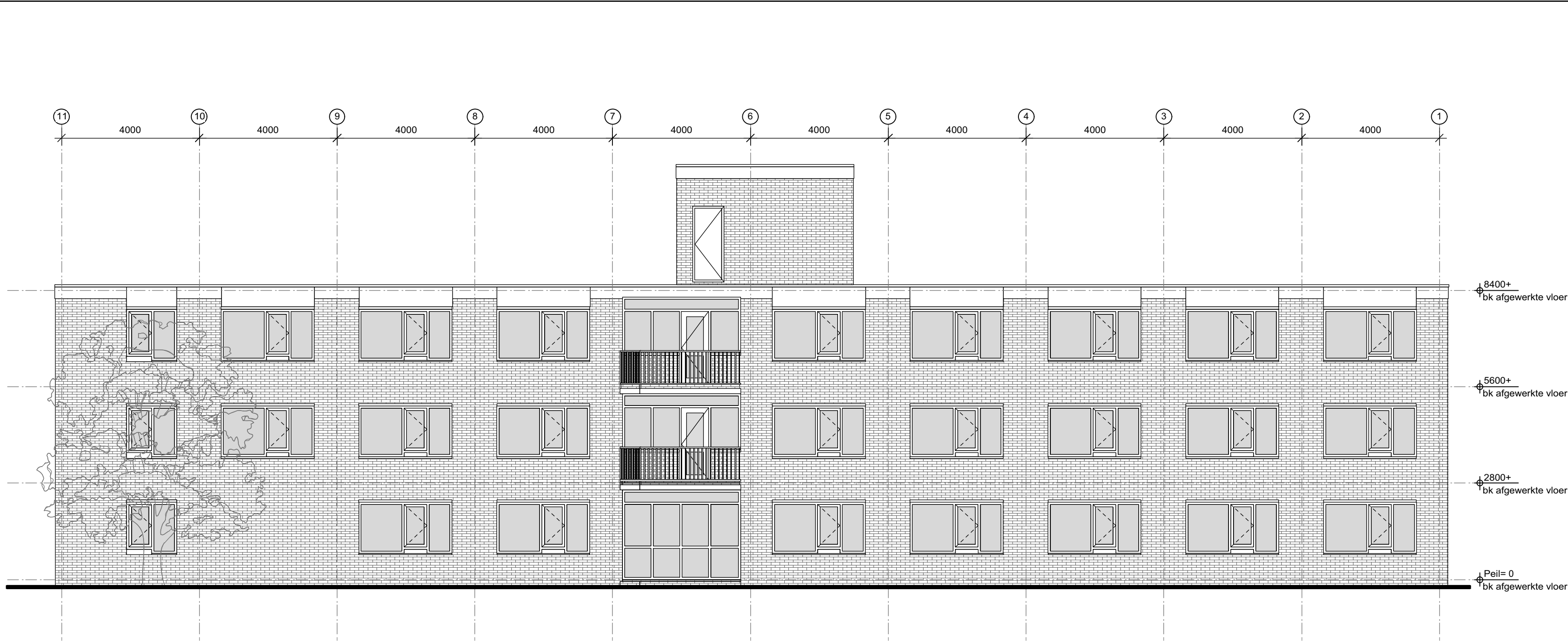
BESTEK

omschrijving: Huize Nijeveld  
Touwslagerslaan 1 De Meern

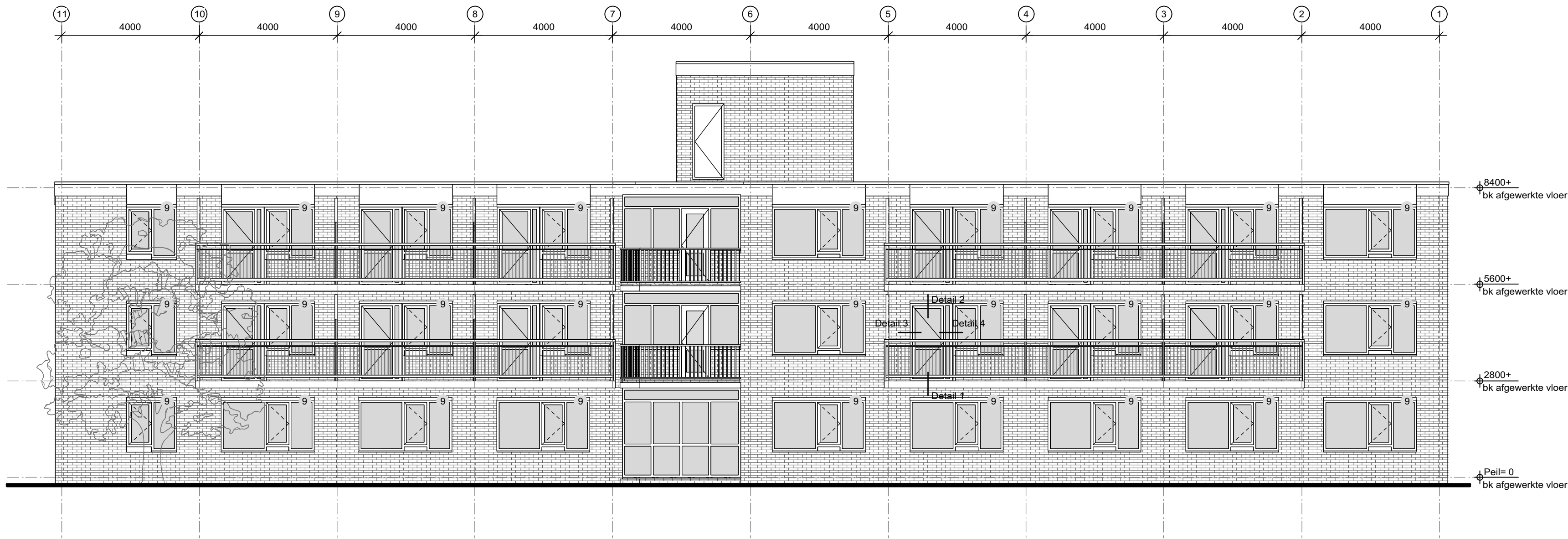
opdrachtgever: GroenWest  
Osloolaan 2 Woerden

onderdeel: Zuidgevel/westgevel  
Bestaand/nieuw

datum : 16-04-2020  
get. : GvdL  
schaal : 1:100  
formaat : A1  
04P1800068 GV.01.-  
werknr.: bladnr.:

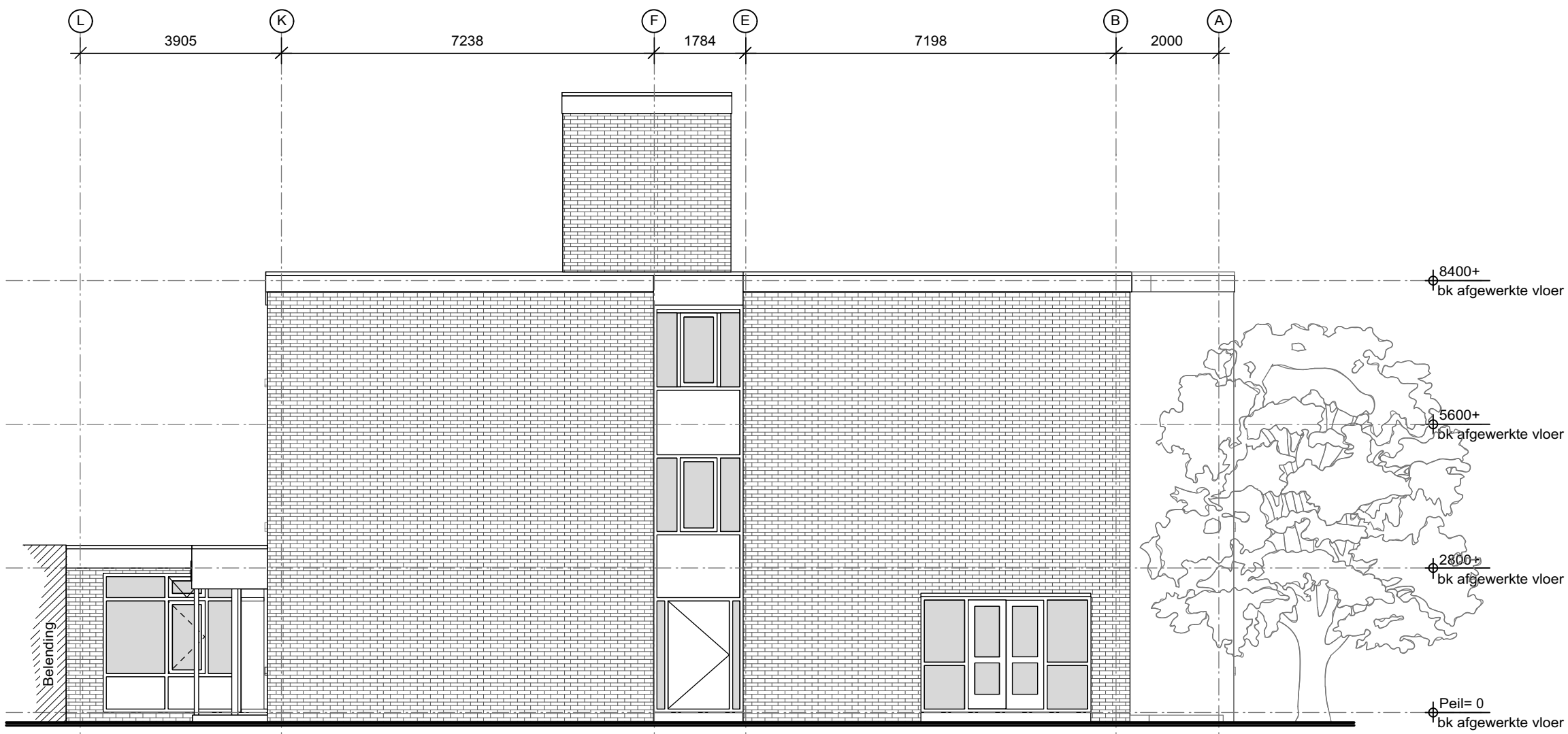


Noordgevel  
Bestaand

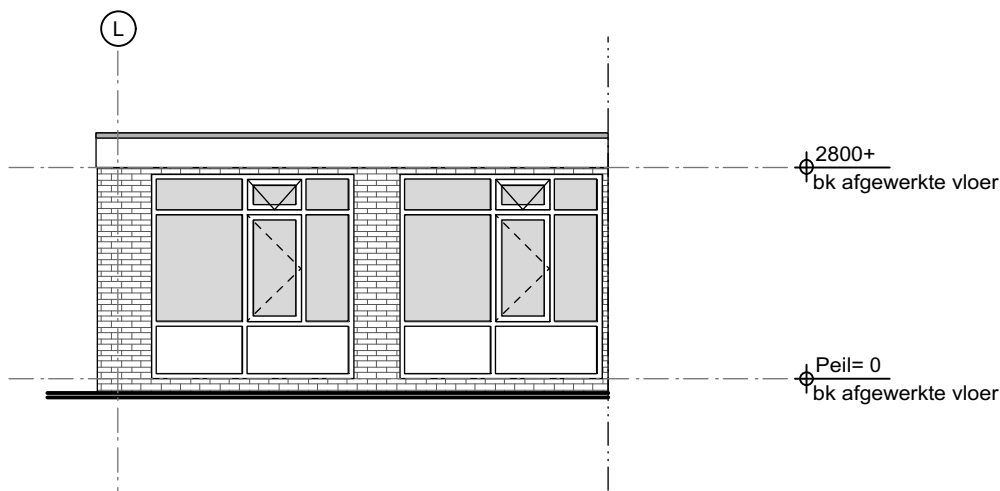


Noordgevel  
Nieuw

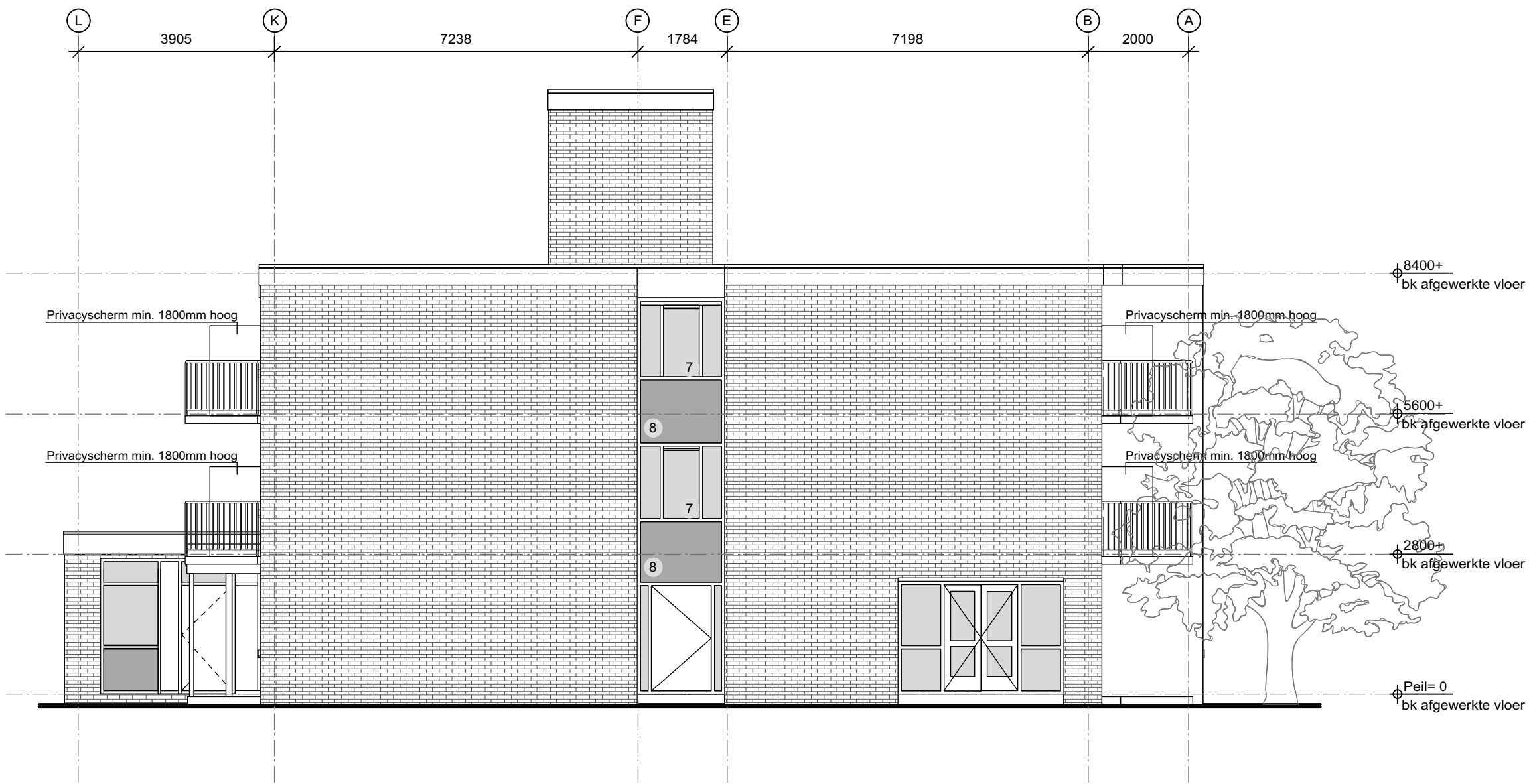
Geschakelde balkons:  
- Privacyschermen tussen de woningen.  
- Constructie gekoppeld aan woningscheidende wanden.



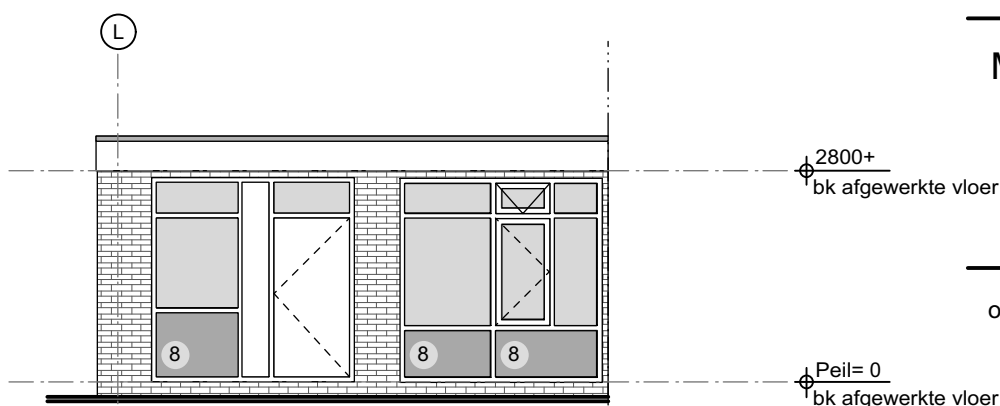
Oostgevel  
Bestaand



Oostgevel l.p.v. as 3  
Bestaand



Oostgevel  
Nieuw



Oostgevel l.p.v. as 3  
Nieuw

Maatvoering in het werk te controleren

BESTEK

omschrijving: Huize Nijevelt  
Touwslagerslaan 1 De Meern

opdrachtgever: GroenWest  
Osloolaan 2 Woerden

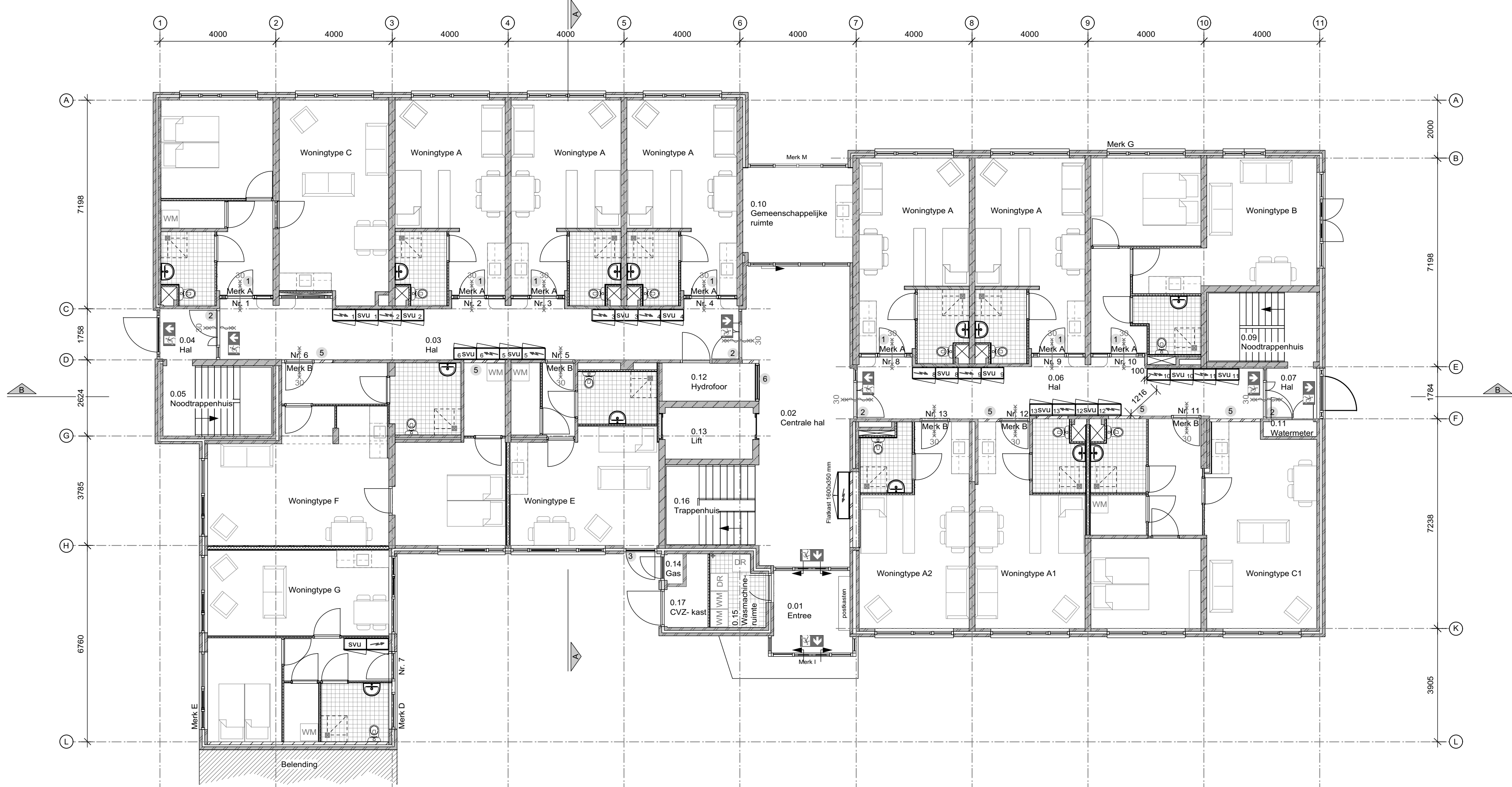
onderdeel: Oostgevel/noordgevel  
Bestaand/nieuw

datum : 16-04-2020  
get. : GvdL  
schaal : 1:100  
formaat : A1  
04P1800068 GV.02.-  
werknr.: bladnr.:

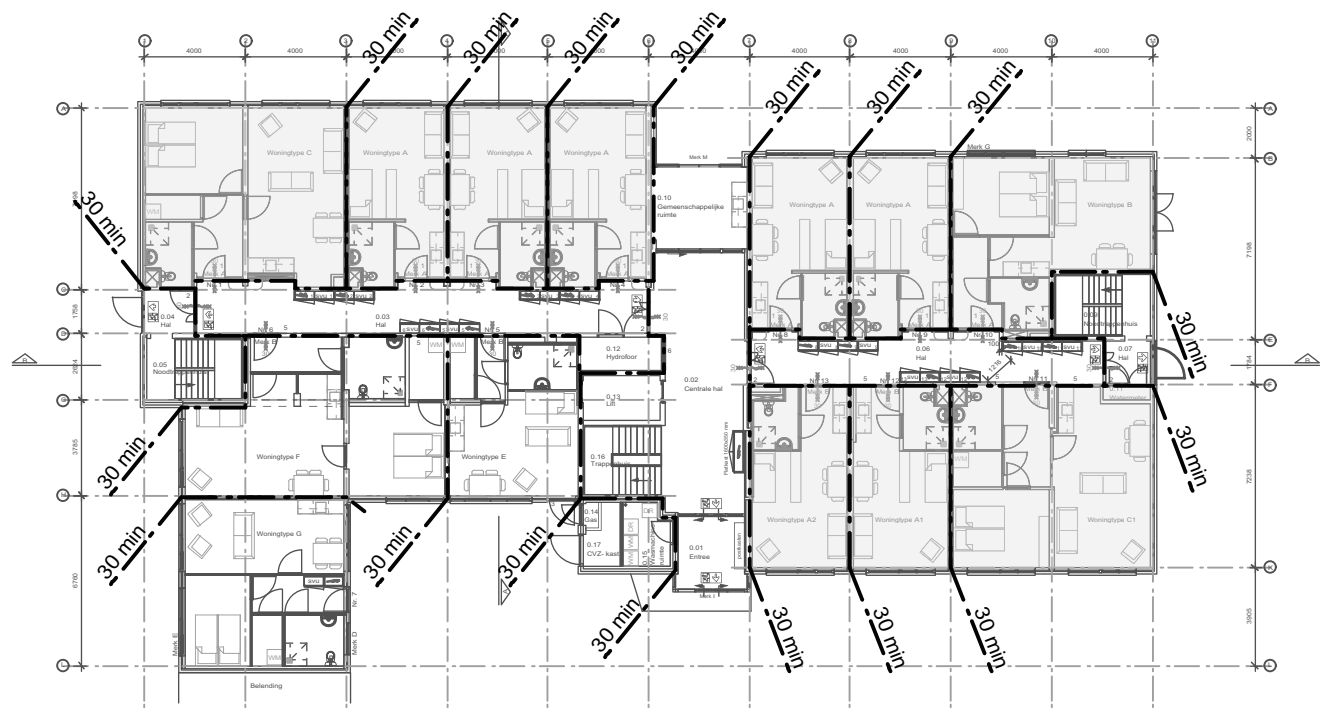




Begane grond  
Bestaand



Begane grond  
Nieuw



Overzicht brandcompartimentering  
Schaal 1:300

Renvooi:

**Ventilatie:**  
Luchtverversing cf. artikel 3.38 Bouwbesluit 2012:  
0,7 dm³/s/m²  
Toevoer roosters plaatsen op de gevelbeglazing  
Mechanische afzuiging in keukens en sanitaire ruimtes

**Daglicht:**  
Daglichtoppervlakte cf. artikel 3.78 Bouwbesluit 2012:  
Equivalente daglichtoppervlakte = 0,5 m² / verblijfsruimte

Bestaande installaties worden geheel vervangen.  
Nieuwe riolering aansluiten op bestaande aansluiting gemeenteroep.

- Deur WBDBO 30 min, zelfsluitend middels mechanische dranger
- Deur WBDBO 30 min
- Pictogramverlichting vluchtwegaanduiding  
Deuren op de vluchtroute zijn zonder sleutels te openen
- Bestaande deur vervangen door WBDBO 30 min
  - Bestaande deur vervangen door stolpstel WBDBO 30 min
  - Bestaande deur vervangen door deur met stapeldorpels en glasvlak
  - Draaisraam vervangen door vast glas, voorzien van niet transparantie folie
  - Aanbrengen nieuw binnenmetselwerk
  - Kozijn tweezijdig beplaten, ongeïsoleerd
  - Draaisraam vervangen door vast glas met rooster
  - Isoleren borstweringspanelen Rc: 2,5 m²KW
  - Verwijderen bestaande zonwering, aanbrengen geïsoleerd paneel

Maatvoering in het werk te controleren

BESTEK

omschrijving: Huize Nijveelt  
Touwslogerslaan 1 De Meern

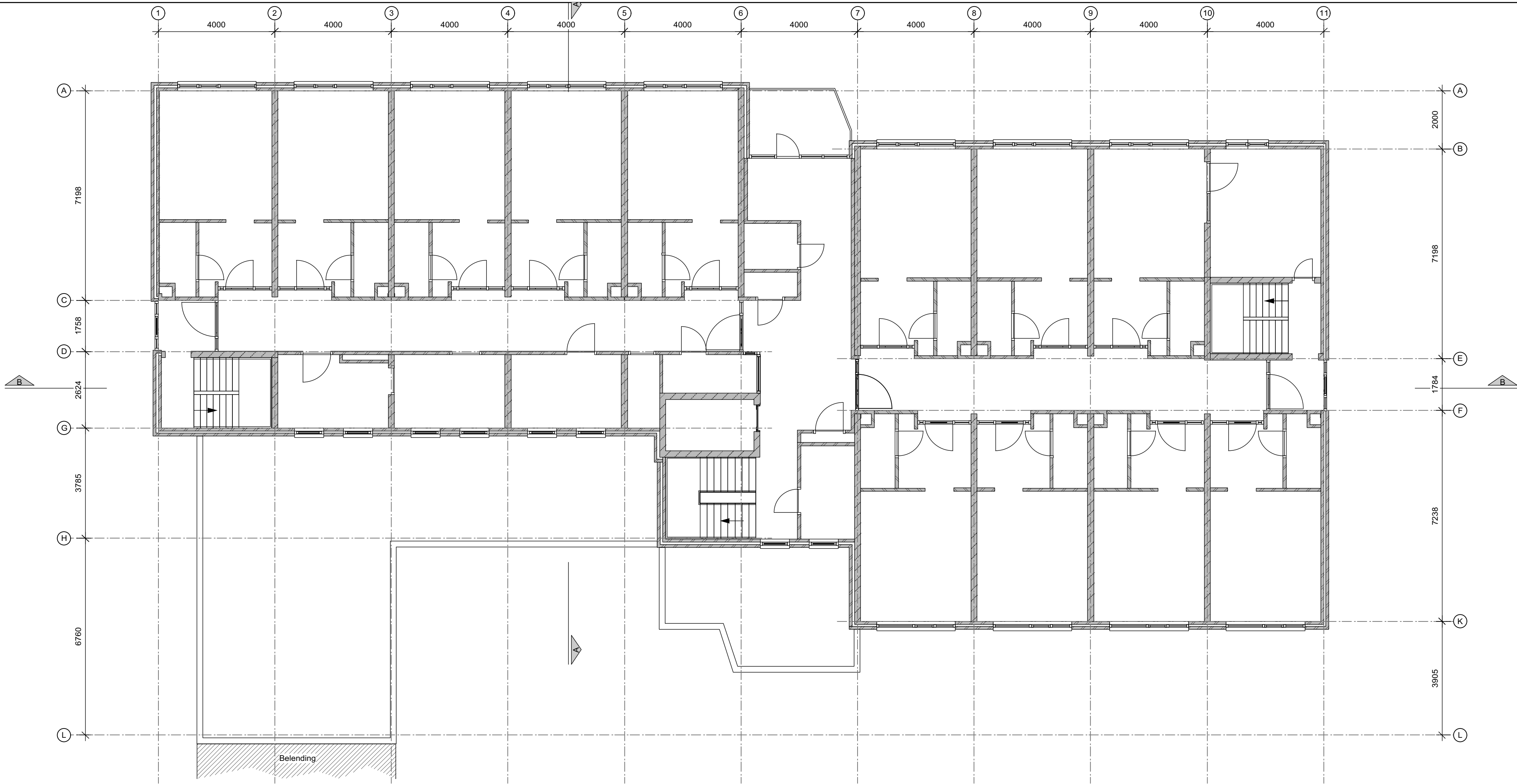
opdrachtgever: GroenWest  
Osloalaan 2 Woerden

onderdeel: Begane grond  
Bestaand/nieuw

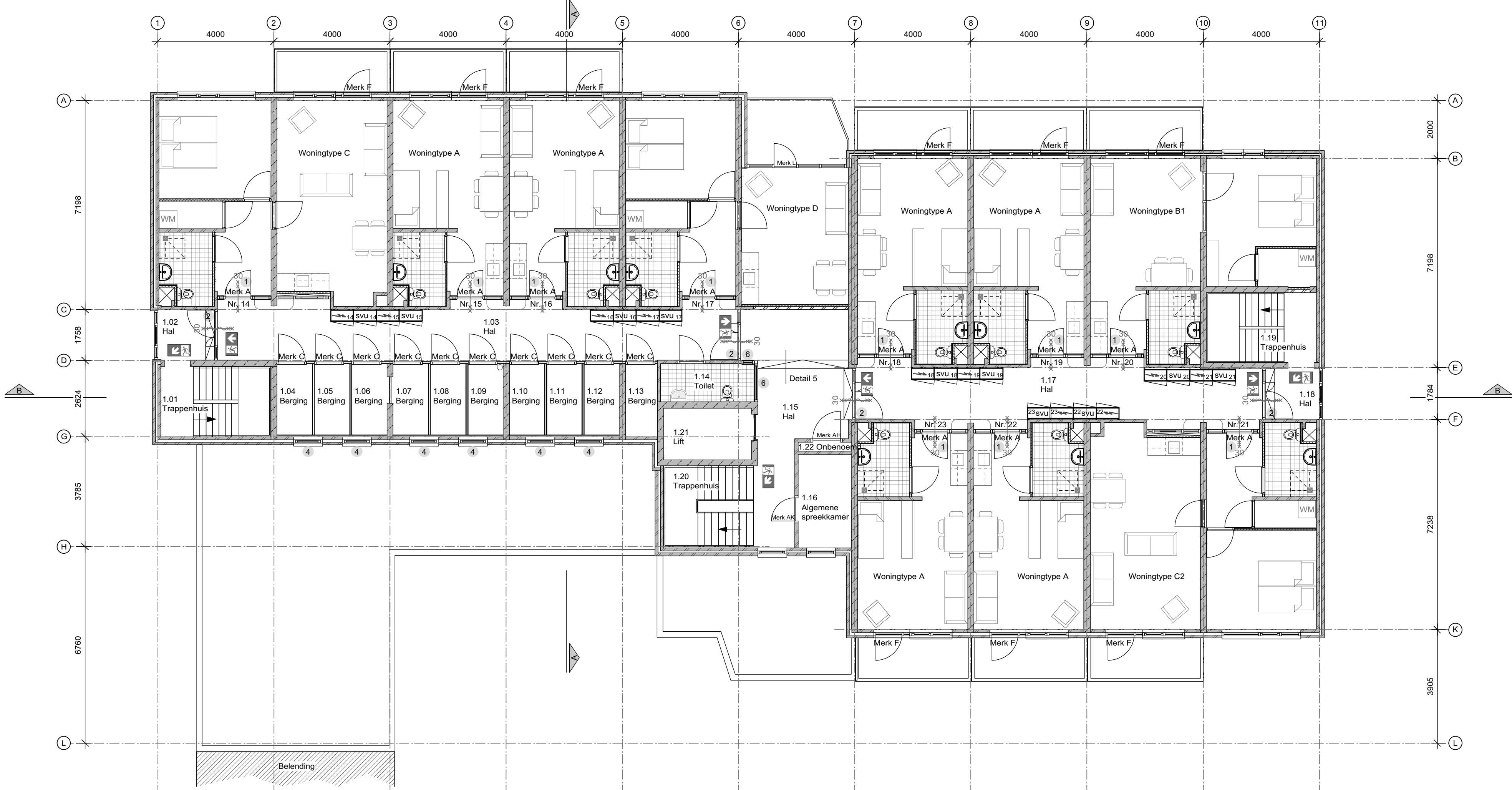
datum : 16-04-2020  
get. : GvdL  
schaal : 1:100  
formaat : A1

04P1800068 PG.01.-  
werknr.: bladnr.:

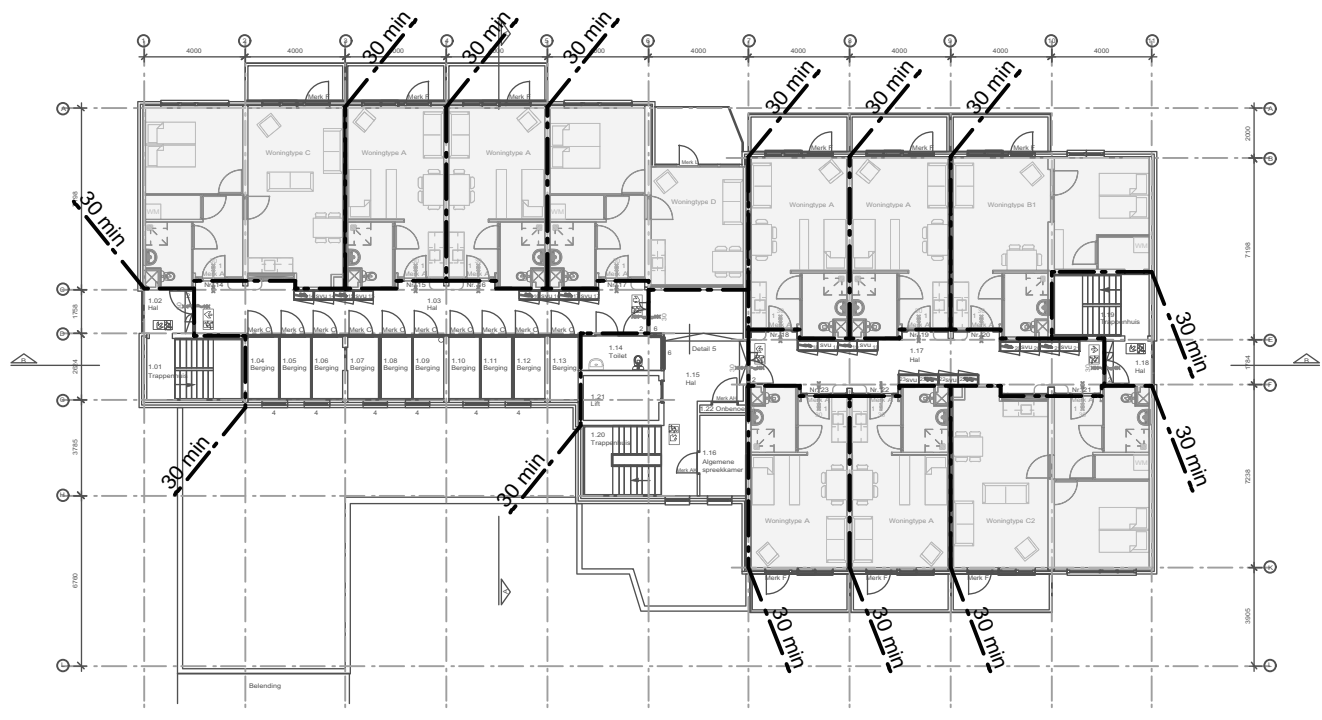




Eerste verdieping  
Bestaand



Eerste verdieping  
Nieuw



Overzicht brandcompartimentering  
Schaal 1:300

Renvooi:

Ventilatie:  
Luchtverversing cf. artikel 3.38 Bouwbesluit 2012:  
0,7 dm³/s/m²  
Toevoer roosters plaatsen op de gevelbeglazing  
Mechanische afzuiging in keukens en sanitaire ruimtes

Daglicht:  
Daglichtoppervlakte cf. artikel 3.78 Bouwbesluit 2012:  
Equivalente daglichtoppervlakte = 0,5 m² / verblijfsruimte

Bestaande installaties worden geheel vervangen.  
Nieuwe riolering aansluiten op bestaande aansluiting gemeenteroep.

- Deur WBDBO 30 min, zelfsluitend middels mechanische dranger
- Deur WBDBO 30 min
- Pictogramverlichting vluchtweegaanduiding  
Deuren op de vluchtroute zijn zonder sleutels te openen
- Bestaande deur vervangen door WBDBO 30 min
- Bestaande deur vervangen door stolpstel WBDBO 30 min
- Bestaande deur vervangen door deur met stapeldorpels en glasvlak
- Draaisraam vervangen door vast glas, voorzien van niet transparantie folie
- Aanbrengen nieuw binnenmetselwerk
- Kozijn tweezijdig beplaten, ongeïsoleerd
- Draaisraam vervangen door vast glas met rooster
- Isoleren borstweringspanelen Rc: 2,5 m²KW
- Verwijderen bestaande zonwering, aanbrengen geïsoleerd paneel

Maatvoering in het werk te controleren

BESTEK

omschrijving: Huize Nijeveld  
Touwslagerslaan 1 De Meern

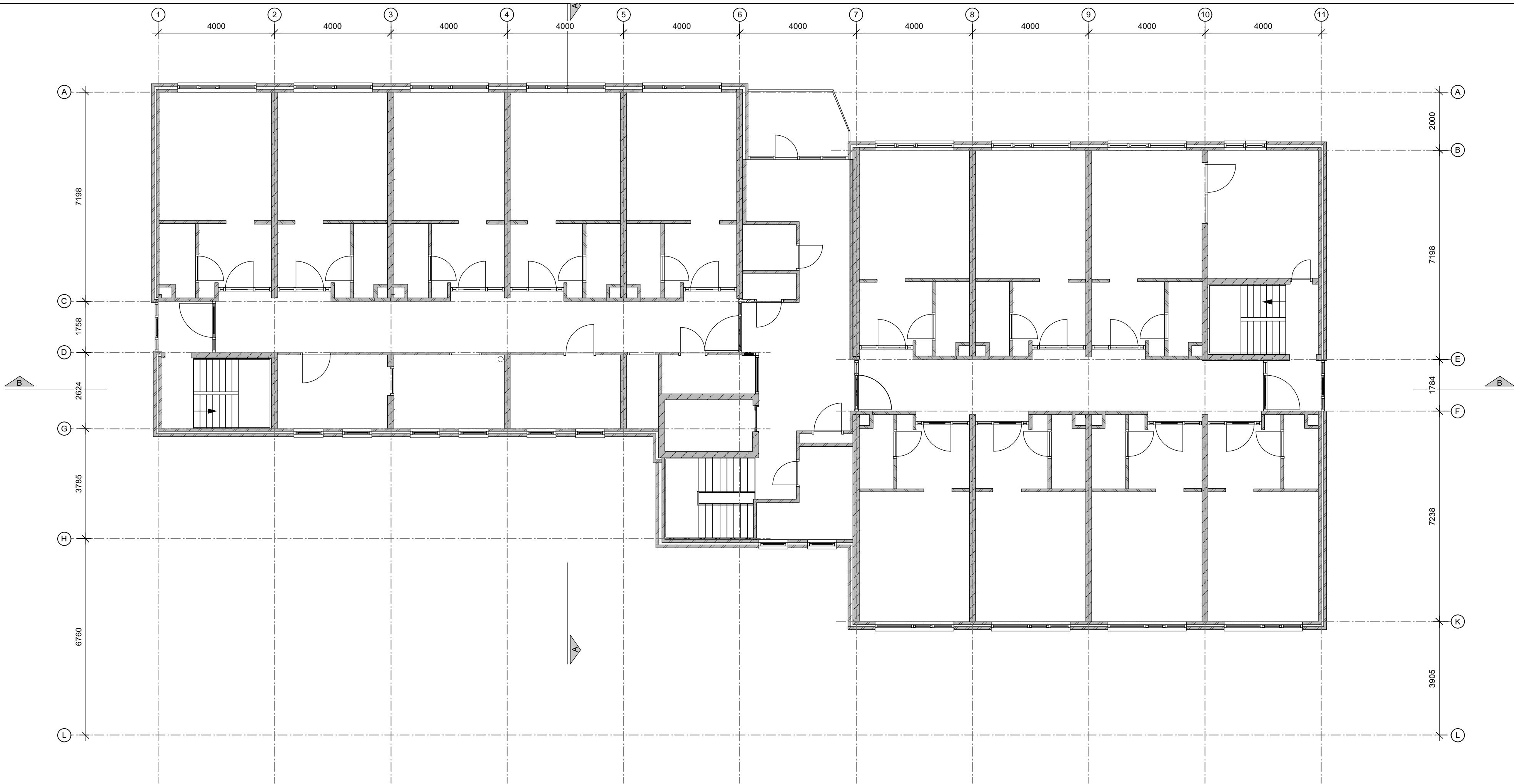
opdrachtgever: GroenWest  
Oslolaan 2 Woerden

onderdeel: Eerste verdieping  
Bestaand/nieuw

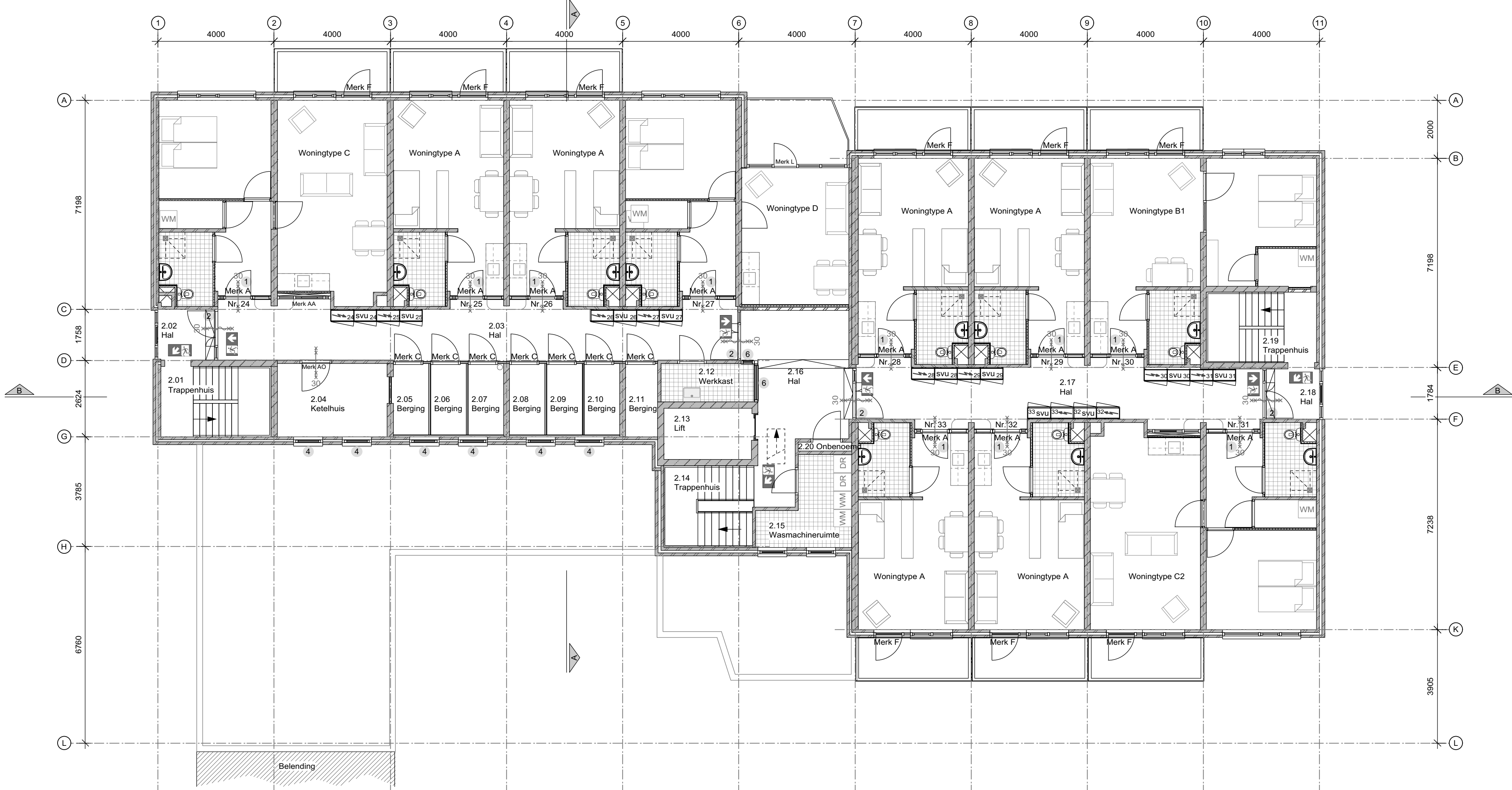
datum : 16-04-2020  
get. : GvdL  
schaal : 1:100  
formaat : A1

04P1800068 PG.02.-  
werknr.: bladnr.:

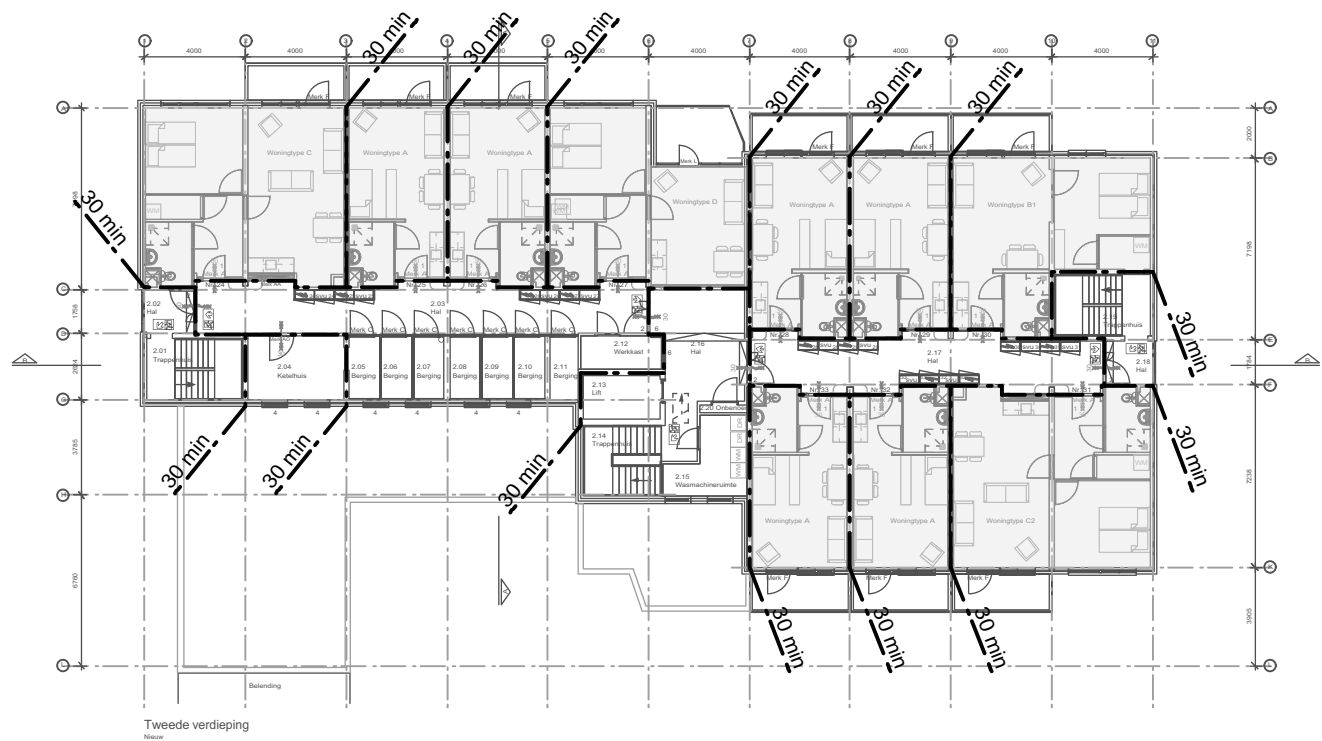




Tweede verdieping  
Bestaand



Tweede verdieping  
Nieuw



Overzicht brandcompartimentering  
Schaal 1:300

Renvooi:

**Ventilatie:**  
Luchtverversing cf. artikel 3.38 Bouwbesluit 2012:  
0,7 dm³/s/m²  
Toevoer roosters plaatsen op de gevelbeglazing  
Mechanische afzuiging in keukens en sanitaire ruimtes

**Daglicht:**  
Daglichtoppervlakte cf. artikel 3.78 Bouwbesluit 2012:  
Equivalente daglichtoppervlakte = 0,5 m² / verblijfsruimte

Bestaande installaties worden geheel vervangen.  
Nieuwe riolering aansluiten op bestaande aansluiting gemeenteroep.

- Deur WBDBO 30 min, zelfsluitend middels mechanische dranger
- Deur WBDBO 30 min
- Pictogramverlichting vluchtwegaanduiding  
Deuren op de vluchtroute zijn zonder sleutels te openen
- Bestaande deur vervangen door WBDBO 30 min
  - Bestaande deur vervangen door stolpstel WBDBO 30 min
  - Bestaande deur vervangen door deur met stapeldorpels en glasvlak
  - Draaisraam vervangen door vast glas, voorzien van niet transparantie folie
  - Aanbrengen nieuw binnenmetselwerk
  - Kozijn tweezijdig beplaten, ongeïsoleerd
  - Draaisraam vervangen door vast glas met rooster
  - Isoleren borstweringspanelen Rc: 2,5 m²KW
  - Verwijderen bestaande zonwering, aanbrengen geïsoleerd paneel

Maatvoering in het werk te controleren

BESTEK

omschrijving: Huize Nijeveld  
Touwslagerslaan 1 De Meern

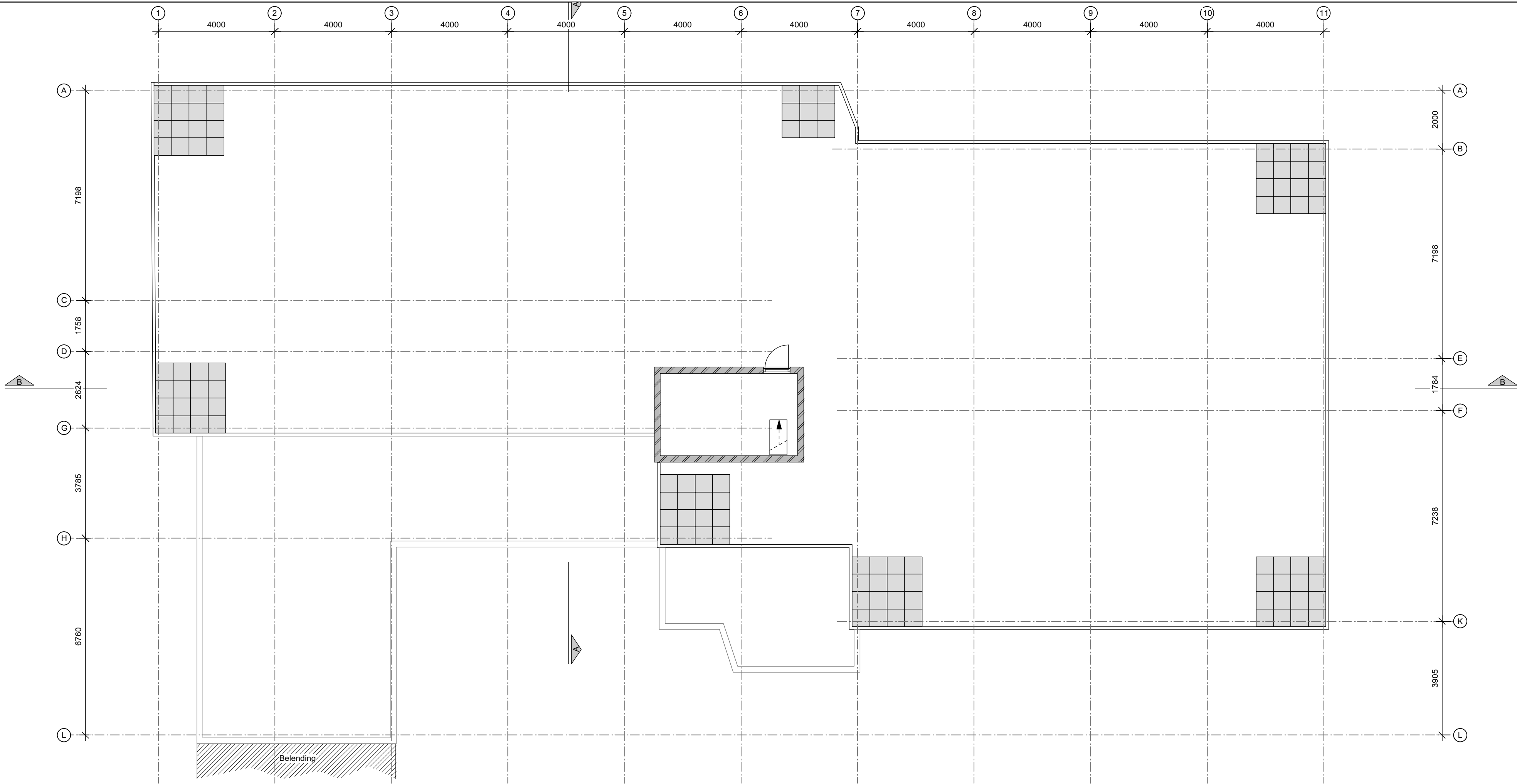
opdrachtgever: GroenWest  
Oslolaan 2 Woerden

onderdeel: Tweede verdieping  
Bestaand/nieuw

datum : 16-04-2020  
get. : GvdL  
schaal : 1:100  
formaat : A1

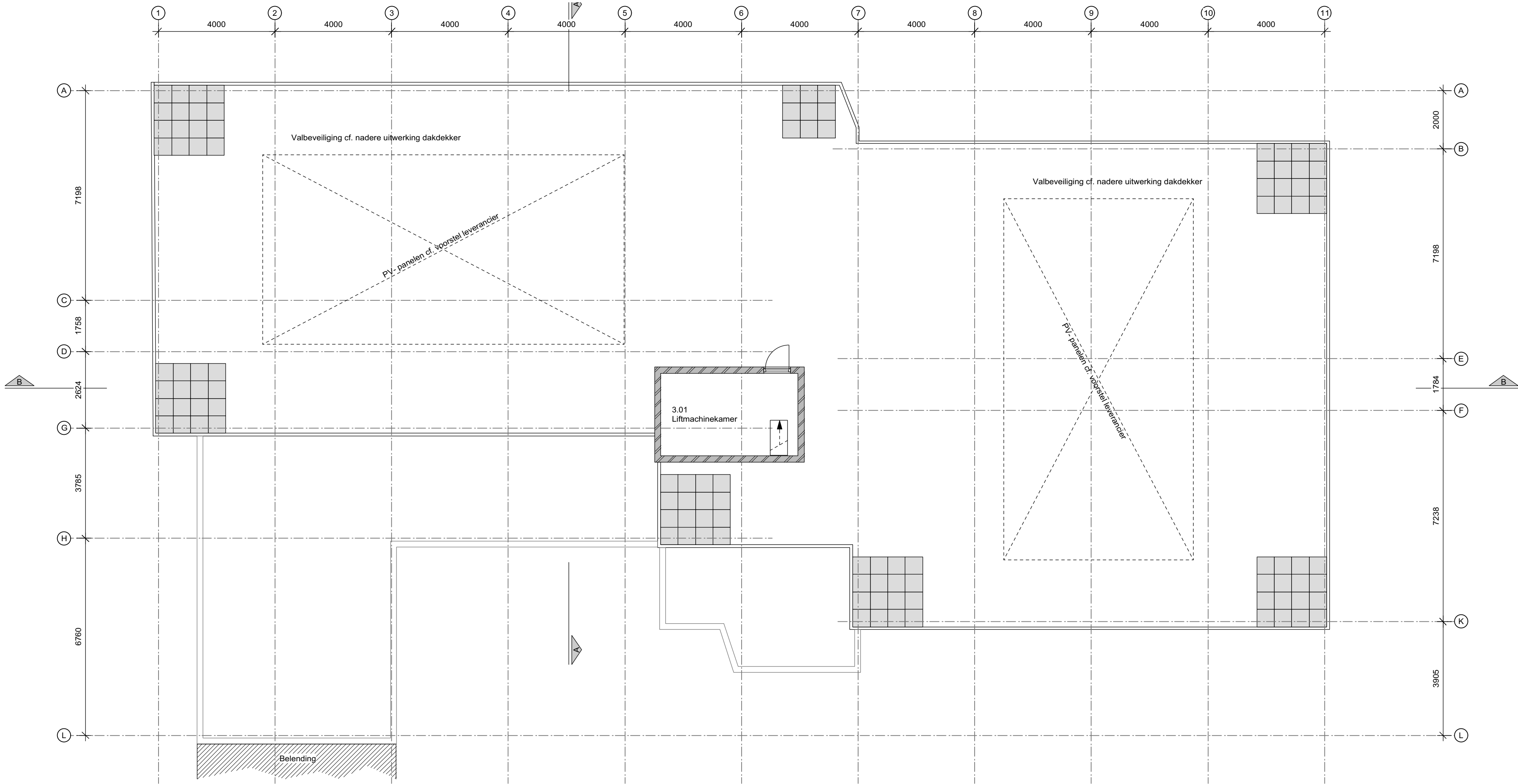
04P1800068 PG.03.-  
werknr.: bladnr.:





Dak

Bestaand



Dak

Nieuw

Maatvoering in het werk te controleren

BESTEK

omschrijving: Huize Nijeveld  
Touwslagerslaan 1 De Meern

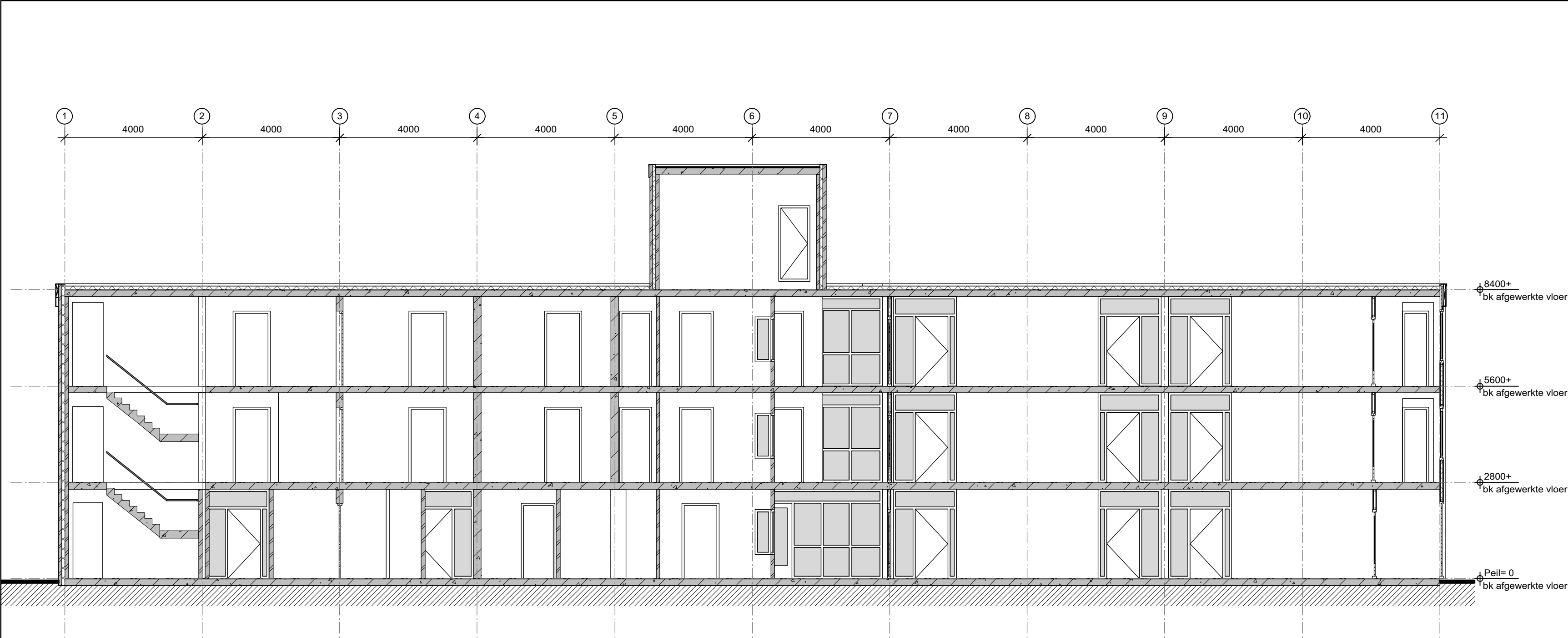
opdrachtgever: GroenWest  
Oslolaan 2 Woerden

onderdeel: Dak  
Bestaand/nieuw

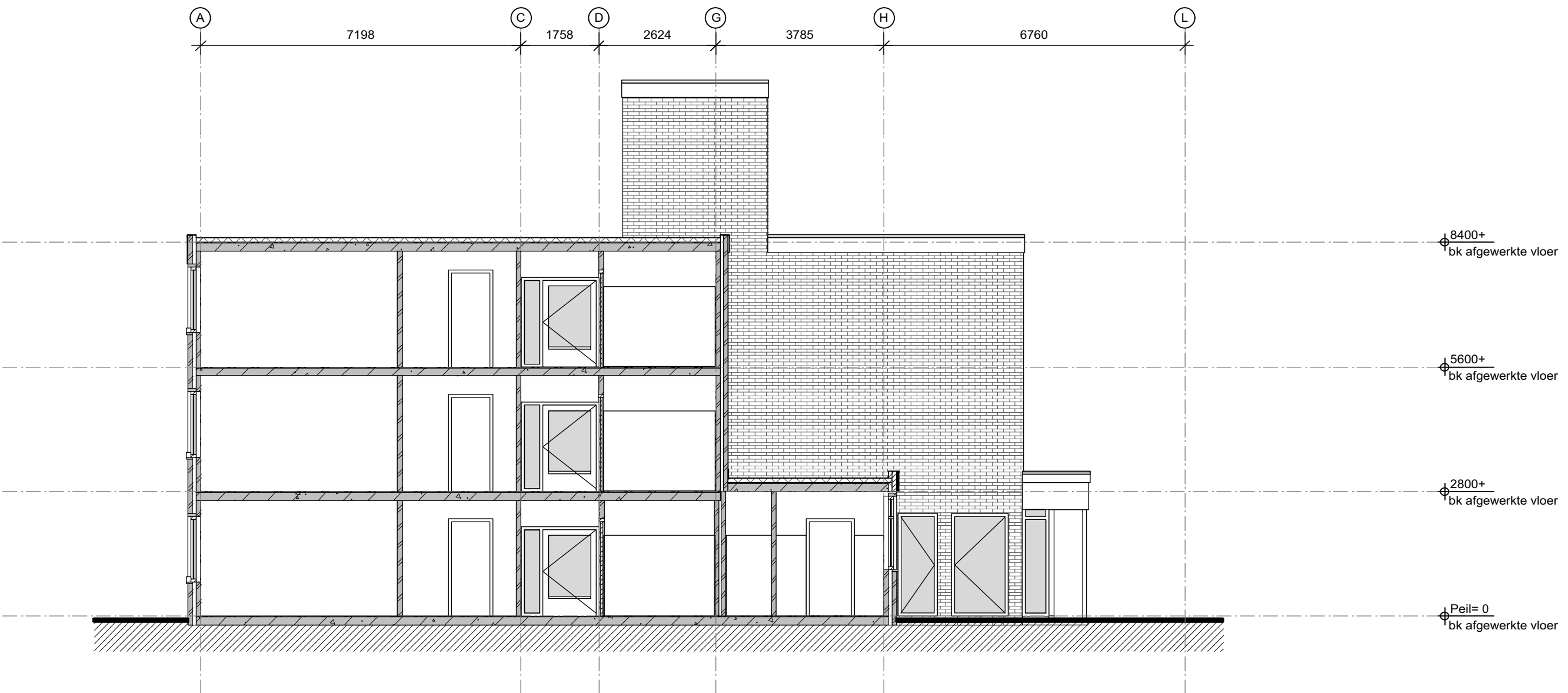
c. \_\_\_\_\_  
b. \_\_\_\_\_  
a. \_\_\_\_\_  
wijziging wijz datum get.

datum : 16-04-2020  
get. : GvdL  
schaal : 1:100  
formaat : A1  
04P1800068 PG.04.-  
werknr.: bladnr.:

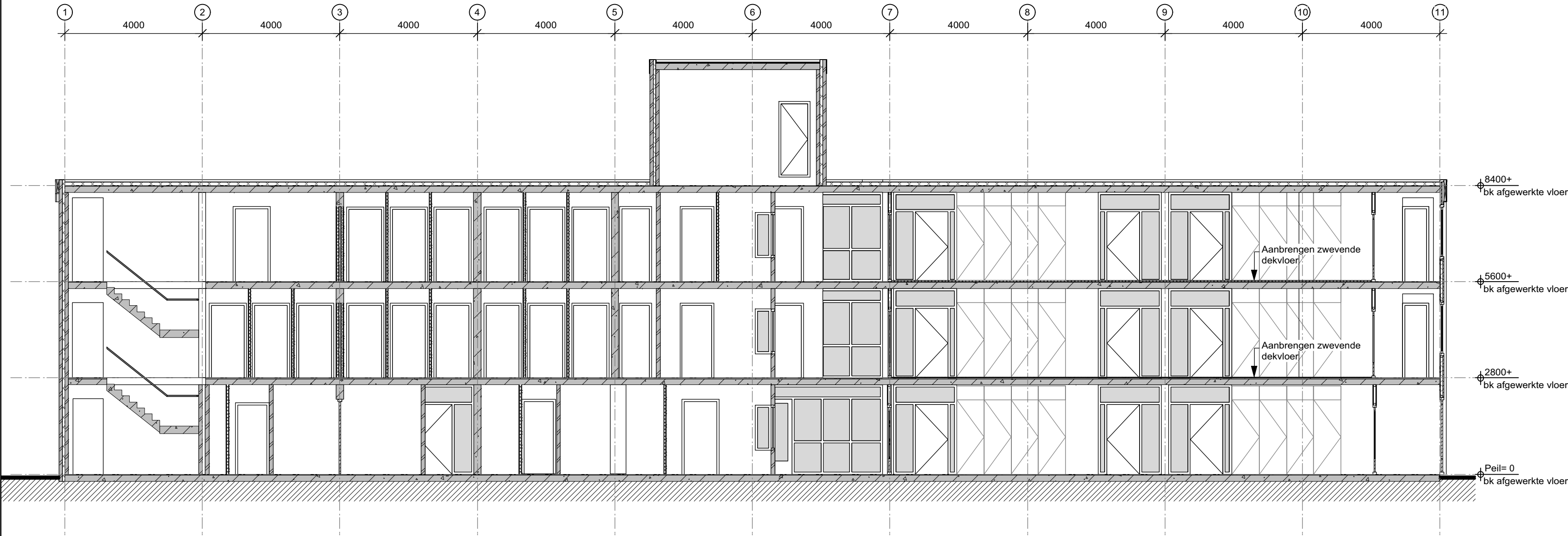




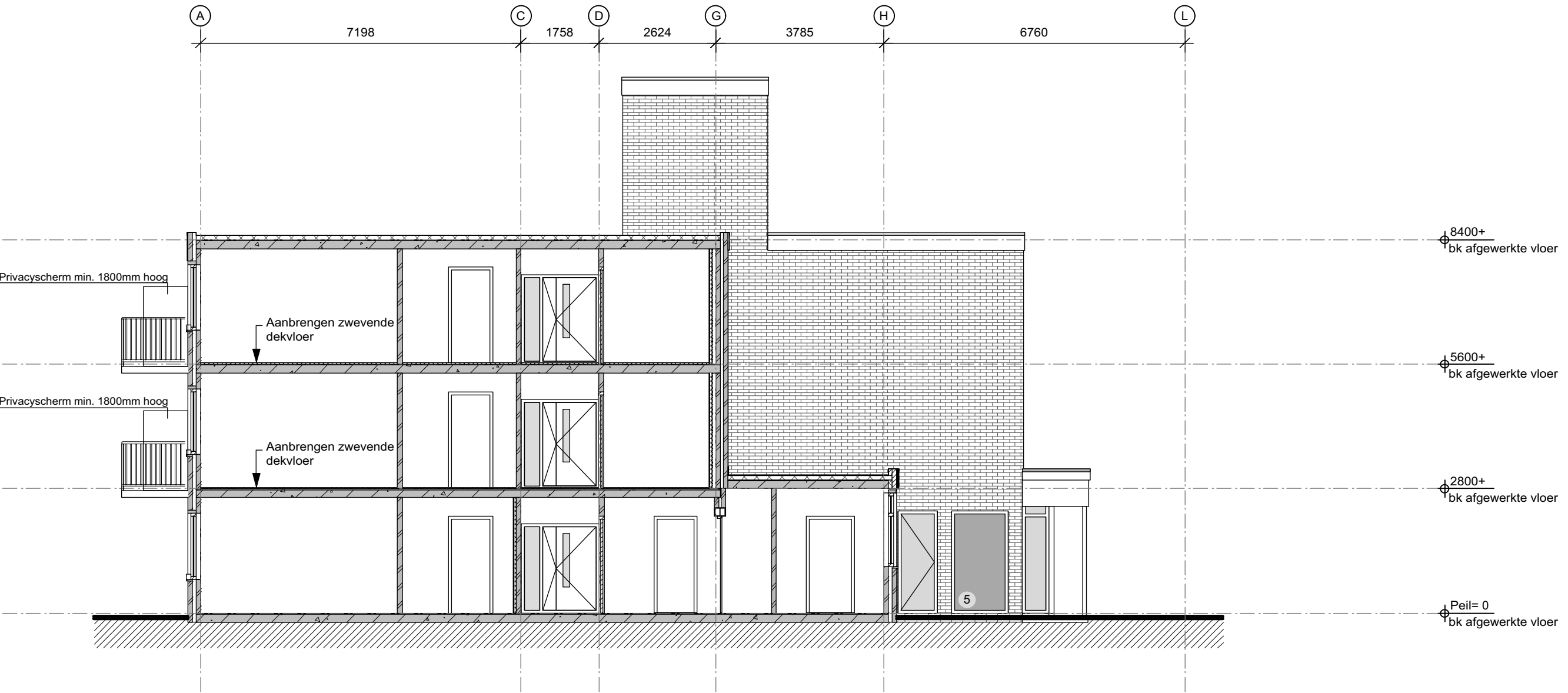
Doorsnede B-B  
Bestaand



Doorsnede A-A  
Bestaand



Doorsnede B-B  
Nieuw



Doorsnede A-A  
Nieuw

Maatvoering in het werk te controleren		c.	
		b.	
		a.	
		wijz.	datum get.

BESTEK

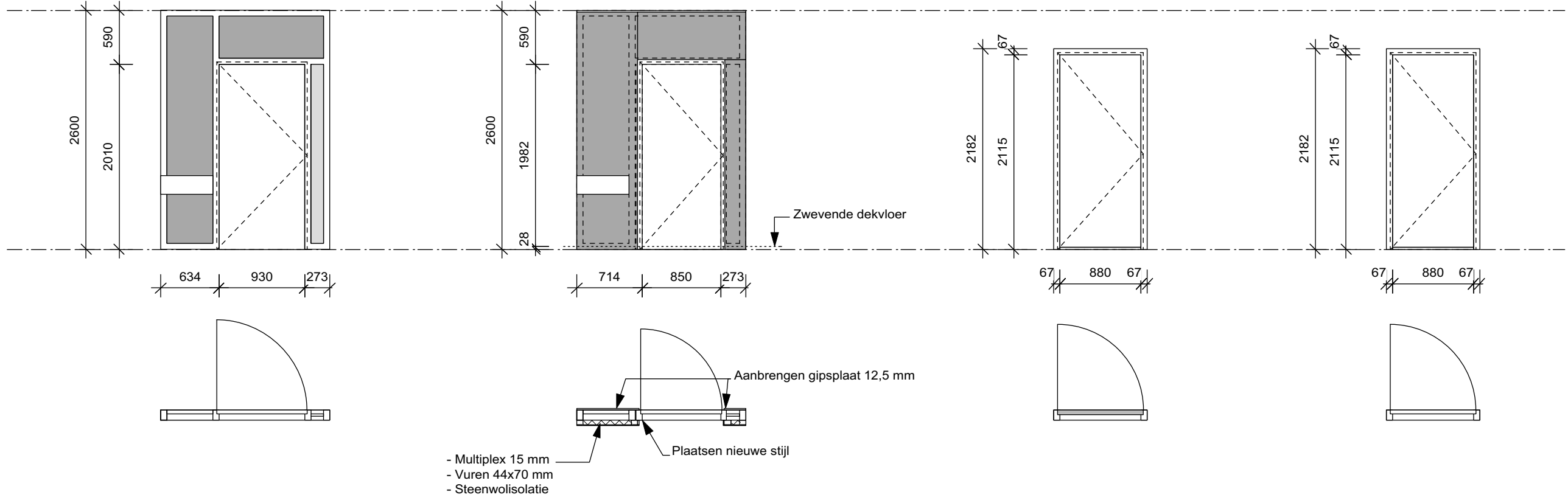
omschrijving: Huize Nijeveld  
Touwslagerslaan 1 De Meern

opdrachtgever: GroenWest  
Osloolaan 2 Woerden

onderdeel: Doorsnedes  
Bestaand/nieuw

datum : 16-04-2020  
get. : GvdL  
schaal : 1:100  
formaat : A1  
04P1800068 DS.01.-  
werknr.: bladnr.:





Merk A

Bestaand

Merk A

Nieuw

11x als getekend  
13x gespiegeld  
Voorzien van woningentredeur  
BVT 30 min met valdorpel

Merk B

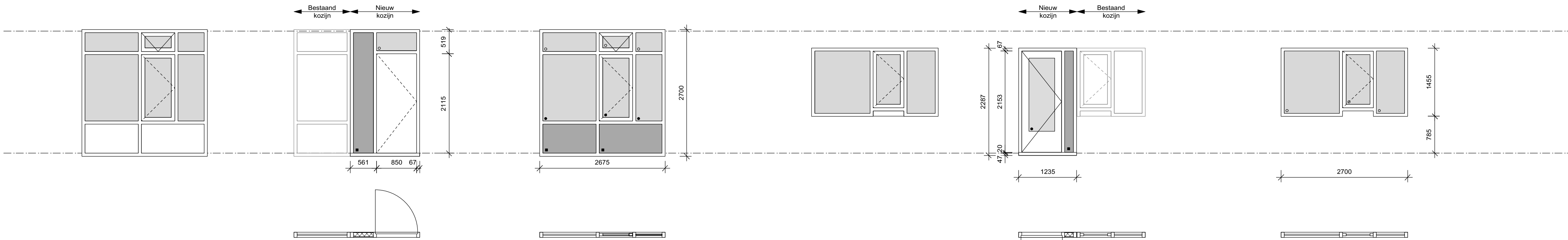
Nieuw

Merantie kozijnhout 67x114 mm  
3x als getekend  
2x gespiegeld  
Voorzien van Holonite onderdorpel  
interieur met aanslag  
Voorzien van woningentredeur  
BVT 30 min

Merk C

Nieuw

Merantie kozijnhout 67x114 mm  
17x als getekend  
Voorzien van Holonite onderdorpel  
interieur met aanslag  
Voorzien van bergingsdeur



Merk D

Bestaand

Merk D

Nieuw

1x als getekend  
Voorzien van Holonite onderdorpel  
exterieur met aanslag  
Voorzien van woningentredeur  
Geïsoleerd paneel Rc: 2,5 m²K/W  
Multiplex beplating interieur  
Trespa beplating exterieur  
HR++ beglazing  
HR++ beglazing, gelaagd cf. NEN 3569

Merk E

Nieuw

Merantie kozijnhout 67x114 mm  
Merbau draaiende delen  
1x als getekend  
Geïsoleerd paneel Rc: 2,5 m²K/W  
Multiplex beplating interieur  
Trespa beplating exterieur  
HR++ beglazing  
HR++ beglazing, gelaagd cf. NEN 3569

Merk F

Bestaand

Merk F

Nieuw

Merantie kozijnhout 67x114 mm  
Merbau draaiende delen  
16x als getekend  
Voorzien van Holonite onderdorpel  
exterieur met aanslag  
Geïsoleerd paneel Rc: 2,5 m²K/W  
Multiplex beplating interieur  
Trespa beplating exterieur  
HR++ beglazing  
HR++ beglazing, gelaagd cf. NEN 3569

Merk G

Nieuw

Merantie kozijnhout 67x114 mm  
Merbau draaiende delen  
1x als getekend  
HR++ beglazing

Maatvoering in het werk te controleren

BESTEK

omschrijving: Huize Nijeveld  
Touwslagerslaan 1 De Meern

opdrachtgever: GroenWest  
Oslolaan 2 Woerden

onderdeel: Kozijnstaat  
Nieuw

datum : 16-04-2020  
get. : GvdL  
schaal : 1:50  
formaat : A1  
04P1800068 KZ.01.-  
werknr.: bladnr.: